

What is “PREMIUM PLAN” ?

－ レンタルで叶える！ハイエンド物件のホームステージング－



「レンタル家具のコーディネート＝カジュアルなコーディネート」
...というのが一般的な印象ではないでしょうか？

KAGKASは、物件の価格・立地・間取り・グレード・ペルソナに合わせた家具や小物でインテリアコーディネートすることを大切にしてきました。よりハイエンドな物件にも対応可能にするべく、2020年頃からプレミアムプランが誕生しました。

ありがたいことに、プレミアムプランをご希望いただくお客様が年々増加しており、再度ご利用いただくケースも増えてきました。また、プレミアム専用アイテムの充実を図り、サービス内容の向上にも努めております。

今回はそんな「プレミアムプラン」を詳しくご紹介します！

どんな物件が対象？

プレミアムプランにおすすめの物件を分析し、様々な切り口で分類しました。物件価格、立地、物件グレード、ターゲット、それぞれの項目に1つでも当てはまる場合は、プレミアムプランをお選びいただくと物件の魅力がより引き立つかもしれません。「この物件はスタンダードとプレミアムどちらで依頼したらよいだろうか？」と迷う場合はお気軽にご相談ください。プランナーから具体的にご提案します。（月額レンタル料金10万円～）

物件価格

エリアにもよりますが
1億円を超える場合

立地

高級住宅街の戸建住宅
タワーマンションの高層階

物件グレード

設備や内装のこだわり

ターゲット

アッパー層
二次取得者層

どんな家具を使っている？

有名デザイナーズ家具や名作家具など、KAGKASではプレミアムプラン専用のアイテムを取り揃えております。物件のターゲットが富裕層の場合は特に、豪華な内装に見合う有名ブランドの家具が設置されていると、内覧時のアピールポイントの1つになり得ます。ここでは、既に入荷済みのプレミアム専用アイテムを一部ご紹介します！



FLOS | IC-Light

イタリアの照明ブランド「フロス」で最も人気の高いICシリーズ。無駄のないデザインが、モダンな空間を演出します。

LE KLINT | BOUQUET 5

デンマークの照明ブランド「レ・クリント」。束ねたチューリップをモチーフに作られたペンダントライトです。



Bo Concept | Santiago Coffee table

ceramic×woodの異素材テーブル。マーブル調の天板と丸みのあるデザインが洗練された高級感を演出します。



ARIAKE | Raft Sofa

ホテルや商業施設のデザインを多数手がける芦沢啓治によるソファ。ホテルライクやジャパニディなど、さまざまなテイストのコーディネートにおすすめです。



CARL HANSEN&SON | CH24 OAK

北欧家具の巨匠、ハンス・J・ウェグナーのYチェア。置くだけで存在感を放つ不朽の名作です。



Case.01

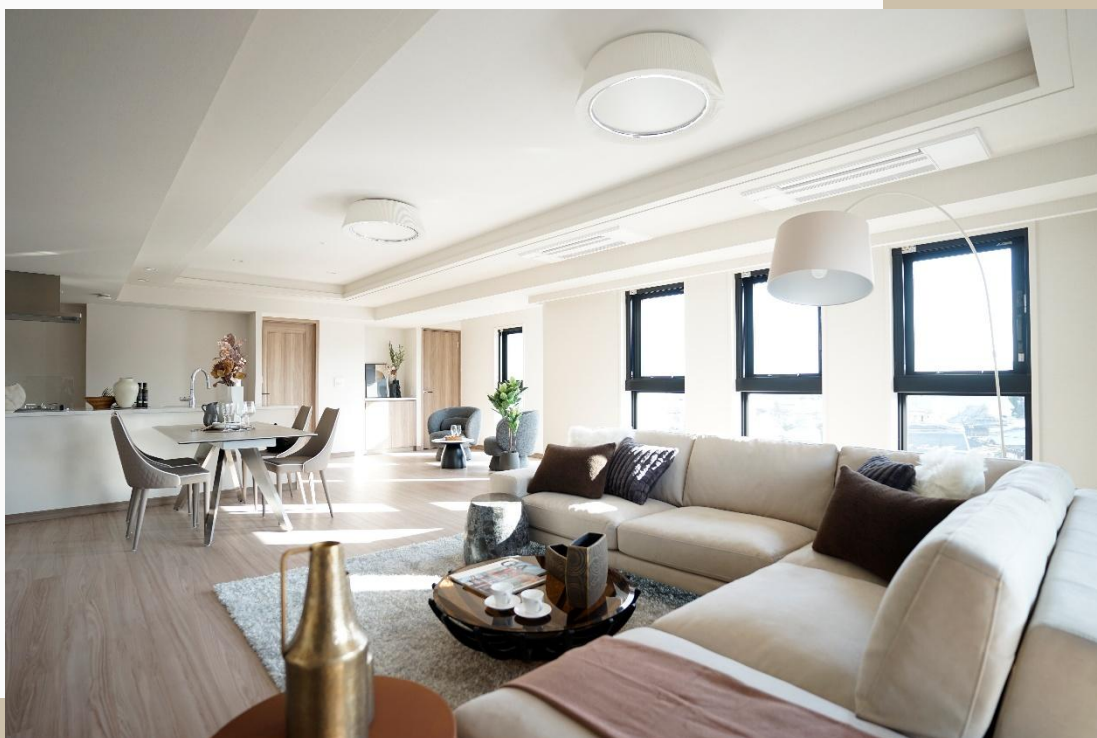
ホテルライク×ナチュラル

洗練された住宅街に佇む築浅分譲マンション。機能性とデザイン性を兼ね備えたハイスペックな室内設備に負けない、上質なインテリアをご提案しました。窓越しに見える自然の緑との調和を意識し、ホテルライクな上品さにナチュラルな要素をプラスしています。窓際にはラウンジチェアやスツールを設置し、大人数のゲストをもてなすことができるイメージで癒しの空間を演出。大空間に相応しいゆとりのあるサイズの家具を配置し、視覚的にも贅沢な印象を与えます。

Case.02

ラグジュアリーモダン

閑静な住宅地に佇む、新築未入居物件。33帖以上の開放感あふれるLDKと、南側一面から入る明るい光が魅力的なポイントです。そのため、ホワイトを基調としたコーディネートに仕上げました。広々としたリビングには、存在感のある大型のコーナーソファを配置してもなお余裕を感じられます。“ラグジュアリーモダン”をコンセプトに、大ぶりのインテリア小物を贅沢に取り入れ、立地や価格帯に相応しいエレガントな空間を目指しました。



お客様の声

最後に、プレミアムプランに関するお客様の感想をご紹介します。

より良いサービスをご提供できるよう、日々進化するKAGKASに今後もご期待ください！「このブランドも取り扱っていますか？」などのご質問もお気軽にプランナーにご相談ください◎



プレミアムプランを選んだことで、物件価格に見合った高級感のある仕上がりとなり満足している。



新築マンションの棟内モデルに見合うコーディネートになった。



買主様が家具を気に入ってくださり、家具ごと購入してくださった。

